

Vanpoucke Consulting - Technisch toezichter - Vivendo

Sta in voor plaatsbeschrijvingen en opvolging van herstel- en onderhoudswerken aan onze woongelegenheden.

Vivendo is één van de 41 woonmaatschappijen in Vlaanderen, met focus op Noord West-Vlaanderen (Beernem, Brugge, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem). Wij hebben als doel de woonvoorwaarden van de meest behoeftige gezinnen en alleenstaanden te verbeteren door te zorgen voor een voldoende aanbod aan betaalbare, kwaliteitsvolle en duurzame sociale huur- en koopwoningen. Als woonmaatschappij beheren we op vandaag meer dan 6400 woongelegenheden. In het kader van de verdere professionele uitbouw van onze organisatie zoeken wij voor ons vestiging(en) in Brugge een **voltijdse collega**.

Jouw taak:

- Opmaak van **plaatsbeschrijvingen** en verschaffen van **uitleg** bij nieuwe verhuringen
- Evalueren, opvolgen en controleren van **herstellingen en klachtendossiers**
- Opvolging van de voortgang en kostprijs van onderhouds- en herstellingswerken, en van grote en kleine renovatiewerken, uitgevoerd door collega's en/of door externe partners
- Controle van **onderhoudscontracten** ; nazicht en goedkeuring van alle bijhorende **facturatie**

Jouw profiel

- Je hebt een **TSO of ASO diploma** en beschikt over een ruime ervaring en kennis binnen de **bouwsector**.
- Je bent contactvaardig, klantgericht, efficiënt in je planning en administratie, en kan proactief en oplossingsgericht werken.
- Je beschikt over de nodige empathie en assertiviteit om moeilijkheden en/of problemen met bewoners, interne en externe partners te bespreken.
- Je bent bereid om een occasioneel standby te zijn buiten de normale werkuren.
- Je beschikt over een rijbewijs B en een eigen wagen

Ons aanbod

- Je komt terecht in een prominente en groeiende woonmaatschappij die je de ruimte geeft tot het nemen van initiatief en verantwoordelijkheid.
- Een contract van onbepaalde duur met een gunstige verlofregeling, flexibel uurrooster en mogelijkheid tot thuiswerk (1d/week).
- Een wedde overeenkomstig de schalen van de Vlaamse Gemeenschap, waarbij relevante ervaring in overweging wordt genomen.
- Een aantrekkelijk pakket van extralegale voordelen (o.a. 13de maand ; maaltijdcheques ; hospitalisatie- en groepsverzekering ; maximale fietsvergoeding).

Interesse? Solliciteer op www.vanpouckeconsulting.be/vacatures voor 8/11/2024.

<https://www.vanpouckeconsulting.be>