

# Vanpoucke Consulting - Project verantwoordelijke uitvoering - Vivendo

## Leid onze bouw- en renovatieprojecten en zorg dat ze van start tot oplevering succesvol verlopen.

Vivendo is één van de 41 woonmaatschappijen in Vlaanderen, met focus op Noord West-Vlaanderen (Beernem, Brugge, Damme, Jabbeke, Oostkamp en Zedelgem). Wij hebben als doel de woonvoorwaarden van de meest behoeftige gezinnen en alleenstaanden te verbeteren door te zorgen voor een voldoende aanbod aan betaalbare, kwaliteitsvolle en duurzame sociale huur- en koopwoningen. Als woonmaatschappij beheren we op vandaag meer dan 6400 woongelegenheden. In het kader van de verdere professionele uitbouw van onze organisatie zoeken wij voor ons vestiging(en) in Brugge een **voltijdse collega**.

### Jouw taak:

- Je staat in voor de **voorbereiding, uitwerking en opvolging** van **nieuwbouw- en renovatieprojecten** met aandacht voor kwaliteit en budgetbeheersing.
- In overleg met de directie en je diensthoofd maak je een **programma van eisen** op.
- Je staat in de voor de **aanstelling** van ontwerpers, architecten, studiebureaus en van andere externe uitvoerders voor bijzondere opdrachten (studie bronbemaling ; landmeters ; ...) die door jou worden gecoördineerd.
- Je volgt en garandeert de **voortgang van de projecten** van bij het ontwerp (schets- en voorontwerpen ; omgevingsvergunningsaanvragen ; aanbesteding-dossiers ; etc) **tot en met de definitieve oplevering**, waarbij je met alle betrokken partijen **communiceert** rond de uitvoering van de werken.
- Je verzorgt een **correcte communicatie** met de overheid ("Wonen in Vlaanderen") en zorgt voor de nodige **subsidie- en premieaanvragen**.

## Je profiel

- Je bent of wordt **bachelor in Toegepaste Architectuur / Bouwkunde**.
- Je bezit een flexibele arbeidsinstelling en bent in staat om nauw samen te werken met derden.

- Je werkt goed georganiseerd en beschikt over de nodige empathie en assertiviteit om moeilijkheden en/of problemen met interne en externe partners te bespreken.

## **Ons aanbod**

- Je komt terecht in een prominente en groeiende woonmaatschappij die je de ruimte geeft tot het nemen van initiatief en verantwoordelijkheid.
- Een contract van onbepaalde duur met een gunstige verlofregeling, flexibel uurrooster en mogelijkheid tot thuiswerk (1d/week).
- Een wedde overeenkomstig de schalen van de Vlaamse Gemeenschap, waarbij relevante ervaring in overweging wordt genomen.
- Een aantrekkelijk pakket van extralegale voordelen (o.a. 13de maand ; maaltijdcheques ; hospitalisatie- en groepsverzekering ; maximale fietsvergoeding).

**Interesse ? Solliciteer op [www.vanpouckeconsulting.be/vacatures](https://www.vanpouckeconsulting.be/vacatures) voor 8/11/2024**

<https://www.vanpouckeconsulting.be>